

Beispielrechnung

Zur Beachtung

Bitte beachte, dass es sich hier nur um eine Beispielrechnung handelt, die so wie dargestellt nicht realisiert werden kann, da ein Ergebnis aus solchen Anlageformen mit variablen Gewinnsätzen so wie dargestellt nicht real sind!

Zur Vereinfachung und Verdeutlichung des Prinzips wird hier ein konkreter Gewinnsatz von **12% pro Monat** angenommen und liegt damit um bis zu 3% unter dem bisherigen Mittelwert seit der Aufnahme der Kundenbetreuung durch das Unternehmens. Es könnte in der Realität mehr als auch weniger Rendite geben.

Erklärung der Tabelle

Beginn-Datum:	im grünen Feld darunter wird das Datum der ersten Einzahlung eingetragen
Monatsrendite:	im grünen Feld darunter wird die angenommenen Monatsrendite eingetragen
Reinvest ab:	hier ist festgelegt ab welcher Summe aus den Erträgen heraus ein Wiederanlage erfolgen kann. Das Programm hat eine Funktion, mit deren Hilfe die Wiederanlage automatisiert erfolgen kann. Du selbst musst dann nichts weiter tun. Um Ertragsentnahmen zu realisieren, kann die Automatik wieder ausgeschaltet werden.
1. Spalte:	Jahr der Anlage/Einzahlung
2. Spalte:	Anzahl Monate - Nummer des Monats der Anlageform
3. Spalte:	Monat und Jahr je Zeile/Monat
4. Spalte:	hier werden die monatlichen Einzahlung eingegeben das gelbe Feld darüber stellt die Summe der Einzahlungen dar
5. Spalte:	Monatsrendite – hier wird der Monatsertrag entsprechend dem Invest-Kontostand (6.Spalte) und der angenommenen Monatsrendite errechnet
6. Spalte:	Invest-Kontostand – hier werden die Einzahlungen sowie die Wiederanlagen addiert.
7. Spalte:	Rendite-Kontostand – hier wird die Erträge summiert. Abgezogen werden die Reinvest- und die Auszahlungsbeträge
8. Spalte	Reinvest (Wiederanlage) – hier wird der Wiederanlagebetrag eingetragen
9. Spalte:	Auszahlung – hier wird der Auszahlungsbetrag eingetragen (nur aus Rendite-Kontostand)

Beginn Beispiel

Wir gehen davon aus, dass 1 Jahr lang monatlich 40\$ eingezahlt.

Wie oben angeführt beträgt die angenommene Rendite 12% monatlich.

Monats-Renditerechner							
Beginn-Datum:		Monatsrendite:	Reinvest ab				
Sa, 01.08 20		12,00 %	\$100,00				
		\$480,00			Invest-Kontostand	Rendite-Kontostand	Summe
							\$0,00
	Anzahl Monate	Monat Jahr	Einzahlung	Monatsrendite	Invest-Kontostand	Rendite-Kontostand	Reinvest
							Auszahlung
1.Jahr	1	08/2020	\$40,00	\$4,80	\$40,00	\$4,80	
1.Jahr	2	09/2020	\$40,00	\$9,60	\$80,00	\$14,40	
1.Jahr	3	10/2020	\$40,00	\$14,40	\$120,00	\$28,80	
1.Jahr	4	11/2020	\$40,00	\$19,20	\$160,00	\$48,00	
1.Jahr	5	12/2020	\$40,00	\$24,00	\$200,00	\$72,00	
1.Jahr	6	01/2021	\$40,00	\$28,80	\$240,00	\$100,80	
1.Jahr	7	02/2021	\$40,00	\$33,60	\$280,00	\$134,40	
1.Jahr	8	03/2021	\$40,00	\$38,40	\$320,00	\$172,80	
1.Jahr	9	04/2021	\$40,00	\$43,20	\$360,00	\$216,00	
1.Jahr	10	05/2021	\$40,00	\$48,00	\$400,00	\$264,00	
1.Jahr	11	06/2021	\$40,00	\$52,80	\$440,00	\$316,80	
1.Jahr	12	07/2021	\$40,00	\$57,60	\$480,00	\$374,40	

Unter diesen Voraussetzungen und ohne Wiederanlage würde der Kontostand zum Ende des 12.

Monats **Invest-Kontostand** (480\$) + **Rendite-Kontostand** (374,40\$) = **854,40 \$**
=78% Gewinnsatz

Beispiel mit Wiederanlage im 1. Jahr

Immer wenn mehr wie 100 \$ im Rendite_Kontostand erreicht sind, wird der Betrag wieder angelegt.

Monats-Renditerechner							
Beginn-Datum:		Monatsrendite:	Reinvest ab				
Sa, 01.08 20		12,00 %	\$100,00				
		\$480,00			Invest-Kontostand	Rendite-Kontostand	Summe
							\$510,00
	Anzahl Monate	Monat Jahr	Einzahlung	Monatsrendite	Invest-Kontostand	Rendite-Kontostand	Reinvest
							Auszahlung
1.Jahr	1	08/2020	\$40,00	\$4,80	\$40,00	\$4,80	
1.Jahr	2	09/2020	\$40,00	\$9,60	\$80,00	\$14,40	
1.Jahr	3	10/2020	\$40,00	\$14,40	\$120,00	\$28,80	
1.Jahr	4	11/2020	\$40,00	\$19,20	\$160,00	\$48,00	
1.Jahr	5	12/2020	\$40,00	\$24,00	\$200,00	\$72,00	
1.Jahr	6	01/2021	\$40,00	\$28,80	\$240,00	\$0,80	\$100,00
1.Jahr	7	02/2021	\$40,00	\$45,60	\$380,00	\$46,40	
1.Jahr	8	03/2021	\$40,00	\$50,40	\$420,00	\$96,80	
1.Jahr	9	04/2021	\$40,00	\$55,20	\$460,00	\$2,00	\$150,00
1.Jahr	10	05/2021	\$40,00	\$78,00	\$650,00	\$80,00	
1.Jahr	11	06/2021	\$40,00	\$82,80	\$690,00	\$2,80	\$160,00
1.Jahr	12	07/2021	\$40,00	\$106,80	\$890,00	\$9,60	\$100,00

Ergebnis: 899,60 \$ = 87,3% Gewinn.

Jetzt wird es erst richtig interessant

Beispiel mit Wiederanlage – 2. Jahr

Monats-Renditerechner							
Beginn-Datum:		Monatsrendite:	Reinvest ab				
Sa, 01.08 20		12,00 %	\$100,00				
Anzahl Monate	Monat Jahr	\$480,00		Invest-Kontostand	Rendite-Kontostand	Summe	Summe
		Einzahlung	Monatsrendite			\$3.390,00	\$0,00
						Reinvest	Auszahlung
1. Jahr	12	07/2021	\$40,00	\$106,80	\$890,00	\$9,60	\$100,00
2. Jahr	1	08/2021		\$118,80	\$990,00	\$8,40	\$120,00
2. Jahr	2	09/2021		\$133,20	\$1.110,00	\$1,60	\$140,00
2. Jahr	3	10/2021		\$150,00	\$1.250,00	\$1,60	\$150,00
2. Jahr	4	11/2021		\$168,00	\$1.400,00	\$9,60	\$160,00
2. Jahr	5	12/2021		\$187,20	\$1.560,00	\$6,80	\$190,00
2. Jahr	6	01/2022		\$210,00	\$1.750,00	\$6,80	\$210,00
2. Jahr	7	02/2022		\$235,20	\$1.960,00	\$2,00	\$240,00
2. Jahr	8	03/2022		\$264,00	\$2.200,00	\$6,00	\$260,00
2. Jahr	9	04/2022		\$295,20	\$2.460,00	\$1,20	\$300,00
2. Jahr	10	05/2022		\$331,20	\$2.760,00	\$2,40	\$330,00
2. Jahr	11	06/2022		\$370,80	\$3.090,00	\$3,20	\$370,00
2. Jahr	12	07/2022		\$415,20	\$3.460,00	\$8,40	\$410,00

Entsprechend dem Zinseszinsseffekt erhöht sich nun monatlich die Reinvestitionssumme.

Damit wird am Ende des 24. Monats diese Ergebnis realisiert: Guthaben = 3468,40 \$

Vorausgesetzt, dass keine weitere Reinvestition erfolgt, könnte ab diesem Zeitpunkt die Monatsrendite in Höhe von 415,20 \$ ausgezahlt werden. Der Investkontostand bleibt gleich. Das heißt, dass dann auch jeden weiteren Monat die Rendite von 415,20 \$ erreicht wird.

Auf der nächsten Seite sehen wir uns nun das Ergebnis nach 3 Jahren an!

Überraschend interessant!

Beispiel mit Wiederanlage – 3. Jahr

Der Zinseszinsseffekt wirkt jetzt immer besser aus!

Monats-Renditerechner							
Beginn-Datum:		Monatsrendite:	Reinvest ab				
Sa, 01.08 20		12,00 %	\$100,00				
		\$480,00		Invest-Kontostand	Rendite-Kontostand	Summe	Summe
						\$14.710,00	\$21.600,00
Anzahl Monate	Monat Jahr	Einzahlung	Monatsrendite	Invest-Kontostand	Rendite-Kontostand	Reinvest	Auszahlung
2, Jahr	12	07/2022		\$415,20	\$3.460,00	\$8,40	\$410,00
3, Jahr	1	08/2022		\$464,40	\$3.870,00	\$2,80	\$470,00
3, Jahr	2	09/2022		\$520,80	\$4.340,00	\$3,60	\$520,00
3, Jahr	3	10/2022		\$583,20	\$4.860,00	\$6,80	\$580,00
3, Jahr	4	11/2022		\$652,80	\$5.440,00	\$9,60	\$650,00
3, Jahr	5	12/2022		\$730,80	\$6.090,00	\$0,40	\$740,00
3, Jahr	6	01/2023		\$819,60	\$6.830,00	\$0,00	\$820,00
3, Jahr	7	02/2023		\$918,00	\$7.650,00	\$8,00	\$910,00
3, Jahr	8	03/2023		\$1.027,20	\$8.560,00	\$5,20	\$1.030,00
3, Jahr	9	04/2023		\$1.150,80	\$9.590,00	\$6,00	\$1.150,00
3, Jahr	10	05/2023		\$1.288,80	\$10.740,00	\$4,80	\$1.290,00
3, Jahr	11	06/2023		\$1.443,60	\$12.030,00	\$8,40	\$1.440,00
3, Jahr	12	07/2023		\$1.616,40	\$13.470,00	\$4,80	\$1.620,00
4, Jahr	1	08/2023		\$1.810,80	\$15.090,00	\$15,60	\$1.800,00
4, Jahr	2	09/2023		\$1.810,80	\$15.090,00	\$26,40	\$1.800,00
4, Jahr	3	10/2023		\$1.810,80	\$15.090,00	\$37,20	\$1.800,00
4, Jahr	4	11/2023		\$1.810,80	\$15.090,00	\$48,00	\$1.800,00
4, Jahr	5	12/2023		\$1.810,80	\$15.090,00	\$58,80	\$1.800,00
4, Jahr	6	01/2024		\$1.810,80	\$15.090,00	\$69,60	\$1.800,00
4, Jahr	7	02/2024		\$1.810,80	\$15.090,00	\$80,40	\$1.800,00
4, Jahr	8	03/2024		\$1.810,80	\$15.090,00	\$91,20	\$1.800,00
4, Jahr	9	04/2024		\$1.810,80	\$15.090,00	\$2,00	\$100,00
4, Jahr	10	05/2024		\$1.822,80	\$15.190,00	\$24,80	\$1.800,00
4, Jahr	11	06/2024		\$1.822,80	\$15.190,00	\$47,60	\$1.800,00
4, Jahr	12	07/2024		\$1.822,80	\$15.190,00	\$70,40	\$1.800,00
5, Jahr	1	08/2024		\$1.822,80	\$15.190,00	\$1.893,20	

Am Ende des 3. Jahres haben wir eine Summe von 15.090 \$ erreicht. Das entspricht einem monatlichen Ertrag (Monatsrendite) von 1.810, 80 \$.

Ab Monat1 des 4.Jahres kann du dir die Monatsrendite immer und immer wieder auszahlen lassen, wenn du keine weiteren Wiederanlagen machst.

Du kannst das „Spiel“ natürlich auch weiter betreiben und zum Beispiel dir jeden Monat nur 1000 \$ auszahlen lassen und den Rest immer wieder reinvestieren,

Deinem Erfolg sind also kaum Grenzen gesetzt.

Eine außergewöhnliche Chance !

Willst du sie nutzen? ----->Hier anmelden: <https://bit.ly/Fmindcap>

Gerne helfe ich dir auch mit allen weiteren Fragen weiter : f-neubert@gmx.de / 01575-1666930